

AVVISO PUBBLICO FINALIZZATO ALL'ESPLETAMENTO DI PROCEDURA NEGOZIATA DI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEL BLOCCO OPERATORIO CENTRALE DELL'ISTITUTO NAZIONALE TUMORI DI NAPOLI G. PASCALE

CUP:H61B22001340002 CIG:94779278C8

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO RENDE NOTO

- che la stazione appaltante Istituto Nazionale Tumori di Napoli dovendo effettuare i Lavori di manutenzione ordinaria del Blocco Operatorio Centrale pubblica avviso al fine di individuare, nel rispetto dei principi di cui all'articolo 30 e 36 comma 1 del Codice dei Contratti, gli Operatori economici da invitare a successiva procedura negoziata ai sensi e per gli effetti delle disposizioni di cui all'art. 1 comma 2 lettera b) del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 convertito in Legge 11 settembre 2020, n. 120 ("Decreto Semplificazioni");
- che in caso di indagine di mercato, ai sensi del paragrafo 5.1.4. delle Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097, del 26 ottobre 2016 e successivi aggiornamenti (l'ultimo è avvenuto con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 al decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con legge 14 giugno n. 55, limitatamente ai punti 1.5, 2.2, 2.3 e 5.2.6) la durata della pubblicazione dell'avviso di indagine di mercato è di 15 giorni (che in casi di urgenza è riducibile a cinque) ;
- che l'art. 1 comma 2 lettera b) del "Decreto Semplificazioni" prevede che l'avviso finalizzato all'individuazione degli operatori da invitare alla procedura negoziata debba rispettare anche "un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate";
- che nel silenzio della norma sulle modalità di rotazione in base alla diversa dislocazione territoriale occorre tener conto di quanto statuito dalla Corte Costituzionale con la Sentenza 98/2020, che ha stabilito come la riserva di partecipazione (nel caso specifico stabilita da una Legge Regionale), altera la par condicio fra gli operatori economici interessati all'appalto;
- che pertanto qualsiasi scelta della stazione appaltante in ordine all'applicazione del principio di *"rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate"* determinerebbe una "riserva di partecipazione" in palese contrasto con i principi costituzionali;
- che pertanto, in ossequio ai principi di cui all'articolo 30 del Codice dei Contratti, è da prevedersi come l'individuazione degli operatori da invitare alla procedura negoziata debba avvenire per sorteggio (come stabilito dalla Linea Guida Anac n.4 al paragrafo 5.2.3);
- che in ragione dei principi di cui agli articoli 30 e 36 comma 1 del Codice, non derogati dall'articolo 1 del "Decreto Semplificazioni", tale procedimento risulta essere conforme ai principi costituzionali (eliminando ogni possibilità di "riserva di partecipazione") e di quelli che reggono gli appalti pubblici (anche alla luce delle Linee Guida n.4 ANAC);
- che pertanto si forniscono le seguenti informazioni:

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Istituto Nazionale Tumori IRCCS Fondazione Pascale

Via Mariano Semmola 49 Napoli.

sito internet: newportal.istitutotumori.na.it

Il responsabile del procedimento (ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. e D.P.R. n. 207/2010) è Ing. Ciro Frattolillo Direttore della SC Progettazione e Manutenzione Edile, Impianti e Tecnologie.

2. OGGETTO DELL'APPALTO

Tipologia e descrizione dell'appalto: I lavori consistono in Lavori di manutenzione ordinaria del Blocco Operatorio Centrale

L'importo complessivo dei lavori ed oneri compresi nell'appalto, ammonta ad Euro 465.432,25 così suddiviso:

a) Euro 455.105,25 importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta

b) Euro 10.327,00 costi per la sicurezza non soggetti a ribasso

Il corrispettivo è da considerarsi a misura ai sensi dell'art.59 comma 5 bis del D. Lgs 50/2016 e s.m.i.

Il Progetto si compone delle seguenti lavorazioni:

Lavorazione	Categoria D.P.R. n.34/2000	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (euro)	% su totale	Classifica	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						Prevalente o scorporabile	Subappaltabile (si/no)
Edifici civili ed industriali ivi comprese attrezzature medicali interferenti	OG1	SI	465.432,2	100%	II	Prevalente	SI

Ai soli fini del rilascio dell'Attestazione di esecuzione Lavori (CEL) i lavori sono identificati nella Categoria OG1.

3. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare istanza: i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016, iscritti nel registro della Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività attinenti l'appalto, ai sensi dell'art.83 del D.Lgs 50/2016.

Requisiti di ordine generale: i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.

Requisiti di idoneità professionale e di qualificazione:

L'operatore economico deve essere in possesso di Attestazione SOA in CATEGORIA OG1 (In Classifica II o superiore)

4. TERMINE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI

La durata dei lavori è di n 120 giorni naturali e consecutivi decorrenti dal verbale di consegna dei lavori. Si precisa comunque che, ai sensi dell'articolo 8 comma 1 lettera a) del D.L. 76/2020 convertito in Legge 120/2020, è sempre autorizzata l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura.

5. SUBAPPALTO

Il subappalto è ammesso nella misura del 49% dell'importo complessivo del contratto dei lavori, ai sensi dell'articolo 105 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.

6. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Il criterio di aggiudicazione è il prezzo più basso. Il soggetto deputato all'espletamento della gara procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016.

Qualora le offerte ammesse (ossia valide) siano pari o superiori a 5 (cinque) la stazione appaltante procede alla determinazione della soglia automatica di anomalia di cui all'art.97 comma 8 del D.Lgs 50/2016, determinata automaticamente dalla piattaforma telematica SIAPS, aggiudicando la gara alla migliore offerta non anomala (ossia a quella immediatamente più bassa rispetto alla soglia di anomalia generatasi dopo l'applicazione automatica).

In caso di un numero di offerte valide inferiori a 5, non si procederà all'esclusione automatica, fermo restando la facoltà del RUP di valutare la congruità delle offerte ritenute anormalmente basse, secondo le modalità indicate dagli articoli 97 del Codice.

L'appalto non è suddiviso in lotti. Codice NUTS del luogo principale per l'esecuzione dei lavori: ITF33. L'appalto non rientra nell'ambito di applicazione dell'AAP.

7. PROCEDURA DI PARTECIPAZIONE**Tipo di procedura**

La presente procedura costituisce una selezione preventiva delle candidature, finalizzata al successivo invito per l'affidamento mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell'articolo 63 del Codice dei Contratti.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

Ai sensi dell'art.52 del D.Lgs 50/2016 le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno pervenire esclusivamente a mezzo piattaforma telematica SIAPS di So.Re.Sa. S.p.A. entro e non oltre (a pena di esclusione) **le ore 12:00 del giorno 30/11/2022**

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata preferibilmente utilizzando l'apposito modello predisposto dalla stazione appaltante Allegato 1 al presente avviso, firmata digitalmente del sottoscrittore e corredata da copia conforme all'originale dell'Attestazione SOA posseduta dal concorrente.

Non saranno prese in considerazione manifestazioni di interesse che dovessero pervenire con modalità difformi da quando richiesto (ad esempio per mail o pec).

8.ASSOCIAZIONI TEMPORANEE DI IMPRESA - AVVALIMENTO

Sono ammessi alla manifestazione di interesse anche operatori economici che intendono raggrupparsi temporaneamente.

In tal caso si applicheranno le previsioni degli articoli 45,48 del D.Lgs 50/2016 , nonché degli articoli 92,93,94 del D.P.R . 207/2010.

In caso di Associazione Temporanea di Impresa costituenda devono essere presentate da ciascuna delle imprese che intendono associarsi consorzarsi o raggrupparsi le dichiarazioni, contenute nell' Allegato 1 al presente Avviso, sottoscritte dalle medesime imprese.

Le Associazioni temporanee eventualmente già costituite devono presentare, oltre alla documentazione Allegato 1 di cui al precedente comma, la copia autentica dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata con il quale è stato conferito mandato collettivo irrevocabile alla mandataria.

In caso di Avvalimento il concorrente e l'impresa ausiliaria dovranno presentare l'Allegato 1 al presente avviso, nonché la documentazione prevista all'articolo 89 del Codice dei Contratti.

9.FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

La Stazione appaltante ammetterà tutte le imprese che hanno presentato, entro i termini, apposita manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla gara. Qualora le imprese che hanno manifestato interesse siano in numero inferiore a 15 la stazione appaltante inviterà tutti gli operatori.

Qualora le imprese che hanno manifestato interesse risultino essere in numero superiore a 15 si provvederà ad effettuare sorteggio pubblico, che si prevede in data 01/12/2022.

Il sorteggio sarà così espletato: sorteggio automatico piattaforma telematica SIAPS di So.Re.Sa. S.p.A.

Si applica anche alla presente procedura l'art.83 comma 9 del D.Lgs 50/2016 in materia di soccorso istruttorio.

Si specifica comunque che la stazione appaltante si atterrà ai noti principi sanciti da Adunanza Plenaria Consiglio di Stato n.16/2014, nonché alle indicazioni della Determinazione Anac n. 1 dell'8 gennaio 2015.

Individuate dal RUP le ditte ammesse, la spedizione delle lettere invito a gara alle imprese avverrà tramite piattaforma telematica all'indirizzo pec/ mail dalle stesse indicate a seguito di registrazione sulla piattaforma telematica. La procedura di gara si svolgerà dunque sulla piattaforma telematica in uso a questa stazione appaltante.

Tenuto conto dell'urgenza legata alla necessità di eseguire i lavori, il termine per la ricezione delle offerte economiche viene sin da ora fissato in giorni 10 dalla data di spedizione della pec di invito a gara.

E' richiesto sopralluogo obbligatorio in fase di predisposizione dell'offerta.

Il candidato, con la presentazione della manifestazione di interesse, autorizza espressamente l'uso del suddetto strumento di comunicazione all' indirizzo pec dal medesimo indicato in fase di registrazione alla piattaforma.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

Non saranno prese in considerazione le istanze comunque presentate prima della data di pubblicazione del presente avviso.

10. PRECISAZIONI SU SITUAZIONI DI CONTROLLO

EX ART.80 COMMA 5 lett.m)

L'art.80 comma 5 lett. m) prevede l'esclusione qualora:

m) l'operatore economico si trovi rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

Pertanto, pur essendo in una fase di semplice manifestazione di interesse, si provvederà all'esclusione qualora sia accertato che le richieste pervenute siano riconducibili ad unico centro decisionale.

11 ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla stazione appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

I dati raccolti saranno trattati ai sensi del Regolamento (UE) n. 2016/679, esclusivamente nell'ambito della presente gara.

12 PUBBLICAZIONE AVVISO-INFORMAZIONI

Il presente avviso, è pubblicato:

- https://newportal.istitutotumori.na.it/bandi_di_gara/
- Sulla piattaforma telematica SIAPS di So.Re.Sa. S.p.A.

Allegati:

1. Allegato 1- fac - simile domanda di manifestazione di interesse.

Napoli li 15/11/2022

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Ciro Frattolillo

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'C. Frattolillo', with a stylized flourish at the end.